



KESKKONNAAMET

Keskkonnaluba

| | | |
|-----------------------|---|--|
| Loa registrinumber | | L.MK/319883 |
| Loa omaja andmed | Ärinimi / Nimi | Riigimetsa Majandamise Keskus |
| | Registrikood / Isikukood | 70004459 |
| Tegevuskoha andmed | Nimetus | Välgi III liivakarjäär |
| | Aadress | Vara metskond 11, Selgise küla, Peipsiääre vald, Tartu maakond |
| | Katastritunnus(ed) | 58601:001:1619; 58601:001:1618; 86101:004:0005; 86101:004:0038 |
| | Territoriaalkood EHAK | 7516 |
| | Käitise territoorium | Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Vara metskond 11 (58601:001:1619). |
| Tegevusvaldkond | Loaga reguleeritavad tegevused | Maavara kaevandamine; |
| Loa andja andmed | Asutuse nimi | Keskkonnaamet |
| | Registrikood | 70008658 |
| | Aadress | Roheline 64, 80010 Pärnu |
| Loa kehtivuse periood | Loa versiooni kehtima hakkamise kuupäev | 11.12.2025 |
| | Lõppemise kuupäev | 13.12.2040 |

Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

Maapõu

M1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

| | |
|---|---|
| Mäeeraldise liik | kehtivusaja pikendamine |
| Registrikaardi nr | 224 |
| Maardla nimetus | Välgi-Selgise |
| Maardla osa nimetus | |
| Maardla põhimaavara | liiv |
| Mäeeraldise nimetus | Välgi III liivakarjäär |
| Mäeeraldisel on teenindusmaa | Jah |
| Mäeeraldise ruumikuju | Ruumikuju: 1 lahustükk. |
| Teenindusmaa ruumikuju | Ruumikuju: 1 lahustükk. |
| Mäeeraldise pindala (ha) | 10.01 |
| Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha) | 10.01 |
| Kaevandatava katendi kogus (tuh m³) | 50 |
| Kaevandatava mulla kogus (tuh m³) | 50 |
| Kaevandatud maavara kasutamise otstarve | Tee-ehitusmaterjali kaevandamiseks ja tootmiseks. |
| Minimaalne tootmismahd aastas | |
| Keskmine tootmismahd aastas | 85 |
| Maksimaalne tootmismahd aastas (tuh t või tuh m³) | |

Plokid

| Nimetus | Kasutusala | Maavara | Kaevandatud maavara kuulub eraomanikule? | Kaevandamine lubatud allpool põhjaveetasel | Liik | Varu | | |
|----------|-------------|--------------------|--|--|-------------------------|---------|--------|------------|
| | | | | | | Kogus | Ühik | Kuupäev |
| 8 plokk | ehitusliiv | Liiv, ehitusliiv | Ei | Ei | aT - aktiivne tarbevaru | 581.025 | tuh m³ | 30.09.2025 |
| 9 plokk | täiteliiv | Liiv, täitepinnas | Ei | Ei | aT - aktiivne tarbevaru | 532.356 | tuh m³ | 30.09.2025 |
| 10 plokk | ehituskruus | Kruus, ehituskruus | Ei | Ei | aT - aktiivne tarbevaru | 97.337 | tuh m³ | 30.09.2025 |
| 11 plokk | ehitusliiv | Liiv, ehitusliiv | Ei | Jah | aT - aktiivne tarbevaru | 69 | tuh m³ | 30.09.2025 |
| 12 plokk | täiteliiv | Liiv, täitepinnas | Ei | Jah | aT - aktiivne tarbevaru | 139 | tuh m³ | 30.09.2025 |

Tegevusala andmed

| Maavara | Kehtiv alates aasta | Kehtiv kuni aasta | Aastane tootmismahd | | | | Kaevandatav varu | |
|------------------|---------------------|-------------------|---------------------|--|--|--------|------------------|--------|
| | | | Maksimaalne | Maksimaalne aastamäär keskkonnanõuete täitmiseks | | Ühik | Kogus | Ühik |
| Liiv, ehitusliiv | 2025 | 2040 | | | | tuh m³ | 583.025 | tuh m³ |

| | | | | | | | |
|--------------------|------|------|--|--|--------|---------|--------|
| Liiv, täitepinnas | 2025 | 2040 | | | tuh m³ | 591.356 | tuh m³ |
| Kruus, ehituskruus | 2025 | 2040 | | | tuh m³ | 89.337 | tuh m³ |

Mäeeraldise KOV jaotus

| Maavara | Kehtiv alates aasta | Kehtiv kuni aasta | KOV-id | | | | |
|--------------------|---------------------|-------------------|----------|-----------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| | | | KOV EHAK | KOV nimetus | KOV pindala (ha) | KOV pindala eraldisel (ha) | Pinna proportsioon |
| Kruus, ehituskruus | 2025 | 2040 | 0586 | Peipsiääre vald | | | |
| Liiv, täitepinnas | 2025 | 2040 | 0586 | Peipsiääre vald | | | |
| Liiv, ehitusliiv | 2025 | 2040 | 0586 | Peipsiääre vald | | | |

Kõrvaltingimused

1. Maavara kaevandamise ja kaevandatava materjali transpordi tagajärjel ei või karjääri ümbruses paiknevate eluhoonete juures müra normtase ja välisõhu saastetase ületada seadusandlusega kehtestatud piire. Vajadusel tuleb rakendada täiendavaid müra- ja välisõhu kaitsemeetmeid.
2. Jäätmete ladustamine keelatud, masinate remontimine ja tankimine on lubatud vaid selleks kohandatud platsidel.
3. Sademetevaasel perioodil, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5 °C, tuleb kasta karjääri siseteid, platse ja puistanguid tolmu vältimiseks. Kui kaevandamist (maapõueseadus § 6 alusel) ei toimu, ei ole kohustust teid kasta.

| | |
|-------------------------------------|---------------------|
| Kaevandatud maa kasutamise otstarve | veekogu ja metsamaa |
|-------------------------------------|---------------------|

Loa lisad

| Nimetus | Manus |
|---------------------------------|--|
| Välgi III mäeeraldise plaan | Lisa 1: Gr lisa 1 - Mäeeraldise plaan Välgi III.pdf |
| Välgi III läbilõiked | Lisa 2: Gr lisa 2 - Geoloogilised läbilõiked Välgi III.pdf |
| Välgi III korrastatud maa plaan | Lisa 3: Gr lisa 3 - Korrastatud maa plaan Välgi III.pdf |